

保証引受細目

項目	規定
対象与信 Score	当社規定による審査 9 段階中上位 6 段階 下限 Score シングル B
対象業種	除く個人家庭利用（居住住所登録不可）・公序良俗に反する職種、 対象は建設業及び水商売を除く全職種
審査書類	<p>共通： 保証申込書/代表者生年月日（免許 Copy など）</p> <p>通常法人 確定申告済 3 期分決算書/登記簿謄本写し</p> <p>3 期に満たない法人 登記簿謄本写し/設立後の確定申告済決算書/月次試算表/事業計画書/ 資本金額及び会社現預金に関する資料（通帳 Copy など）/個人事業主から の法人成りはその青色申告書/代表者の職務経歴</p> <p>個人事業主（個人会社） 住民票/事業計画書/事業資金現預金に関する資料（通帳 Copy など） /青色申告書（所得証明）/代表者の職務経歴</p> <p>設立予定会社 事業計画書—設立時の資本金、出資者（株主）、親会社の記載/代表者の 職務経歴</p>
年間適用料率	3～10% 標準 当社引受保証金額 ×5% (保証額 100 万円あたり 5 万円/年)
最低委託保証料	想定 ¥50,000
最大引受保証金額	1 億円 対象法人合算（特認 3 億円）
引受条件	<p>対象条件： 預託保証金（現金預り）月額賃料 3 ヶ月相当額以上</p> <p>保証金額： 現金預託金額と同額（ 保証金半額くムプラン ）</p> <p>保証人： 保証委託の要件より免除</p>
保証対象費目	普通保証規約；未払賃料、原状回復費用 事前申入れ受諾のその他費用
原状回復費用	対象
保証更新期間	原則 1 年 * 2 年検討可（毎年 更新審査用の書面を提出いただきます。）
賃貸契約書	入居時 Copy 提出要 保証委託契約との照合要
引受照会先	企業営業部 TEL 03-6721-8710 / t-fukui@jpcpg.jp
特記	反社会勢力、詐欺行為の排除